



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
ȘARU DORNEI



HOTĂRÂREA

nr.46 din 15.09.2022

privind aprobarea documentației P.U.Z.- plan urbanistic zonal în vederea introducerii în intravilan a suprafeței de 5830 mp teren, pentru construire case de vacanță - sat Neagra Șarului

Consiliul local al comunei Șaru Dornei, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Șaru Dornei nr.5360 din 02.08.2022, privind aprobarea documentației P.U.Z.- plan urbanistic zonal în vederea introducerii în intravilan a suprafeței de 5830 mp teren pentru construire case de vacanță-sat Neagra Șarului;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.6044 din 06.09.2022;
- raportul de avizare nr.6202 din 14.09.2022, al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, servicii și comerț a Consiliului local al comunei Șaru Dornei, jud. Suceava;
- raportul de avizare nr.6203 din 14.09.2022 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor a Consiliului local al comunei Șaru Dornei, jud. Suceava

Luând în considerare avizul Consiliului Județean Suceava-Arhitect Șef nr.32 din iunie 2022 și avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.271 din 11.05.2022;

În conformitate cu prevederile:

- Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice nr.176/N din 16 august 2000 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal”-Indicativ GM-010-2000;
- art.47¹ din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art.34-41 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010;
- art.23 alin.(2) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin.(6) lit. c), art.139 alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația P.U.Z.-plan urbanistic zonal în vederea introducerii în intravilan a suprafeței de 5830 mp teren pentru construire case de vacanță- sat Neagra Șarului, beneficiari:Furnică Daniel, Furnică Cătălina-Iuliana, Gavrilă Ovidiu-Ioan, Gavrilă Elena-Monica;

Art.2. Se aprobă introducerea în intravilanul comunei Șaru Dornei a suprafeței de teren menționate la art.1, aferentă parcelei cu număr topografic 35609, înscrisă în CF 35609 Șaru Dornei;

Art. 3. După aprobare, în vederea efectuării modificărilor în evidențele cadastrale, prin grija beneficiarului se va transmite Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava documentația specifică prevăzută în norme;

Art. 4. Primarul comunei Șaru Dornei, prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar secretarul general al comunei o va comunica Instituției Prefectului – Județul Suceava, pentru exercitarea controlului de legalitate;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Georgiana-Antusa ANTONE

CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ȘARU DORNEI,
Nadia-Ionela PAMFILIE

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 46 / 15.09.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		13
2	Numărul consilierilor locali în funcție		13
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		13
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 46 / 15.09.2022

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	15.09.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	28.09.2022	
4	Comunicarea către prefectul județului	28.09.2022	
5	Aducerea la cunoștință publică	27.12.2022	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		