



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA ȘARU DORNEI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai proiectului
"Eficientizarea energetică a Căminului Cultural Șaru Dornei, din comuna Șaru Dornei, județul
Suceava"**

Consiliul local al comunei Șaru Dornei, jud. Suceava,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare, prezentat de domnul Lordache Ioan-Cătălin, primarul comunei Șaru Dornei, județul Suceava, înregistrat cu nr. 3928/14.05.2021;

- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat cu nr. 3930/14.05.2021 ;

- Raportul de avizare al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, servicii și comerț, înregistrat sub nr. 4036/18.05.2021;

Având în vedere temeiurile juridice prevăzute de dispozițiile:

- Ghidului Solicitantului pentru Programului Operațional Regional 2014-2020 – **Axa prioritară 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon**, Prioritatea de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – Cladiri publice,

- Legea nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor și legislația subsecventă,

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investitii finantate din fonduri publice,

- art. 3, alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d), alin.(7) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă proiectul și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru proiectul „Eficientizarea energetica a caminului cultural Saru Dornei, din Comuna Saru Dornei, judetul Suceava”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B, nr. apelului de proiecte 2, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului „Eficientizarea energetica a caminului cultural Saru Dornei, din Comuna Saru Dornei, judetul Suceava”, în cuantum de 1.511.020,78 lei (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Comunei Șaru Dornei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 390.635,78 lei cu TVA (din care 22.865,00 lei contribuția la proiect și 367.770,78 lei cheltuieli neeligibile), reprezentând cofinanțarea proiectului „Eficientizarea energetica a caminului cultural Saru Dornei, din Comuna Saru Dornei, judetul Suceava”.

Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Eficientizarea energetica a caminului cultural Saru Dornei, din Comuna Saru Dornei, judetul Suceava”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art.5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.6. Se împuternicește domnul Iordache Ioan-Cătălin, în calitate de Primar să semneze toate documentele necesare și contractul de finanțare în numele Comunei Șaru Dornei.

Art. 7. Primarul comunei Șaru Dornei, prin aparatul de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, iar secretarul comunei o va înainta Instituției Prefectului – Județul Suceava pentru exercitarea controlului de legalitate.

Președinte de ședință,

Vasile ȚARCĂ-SFÎCA

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Ștefan NEGREA

Șaru Dornei, 18 mai 2021

Nr. 17

Denumirea obiectivului de investiții:**„ EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CĂMINULUI CULTURAL ȘARU DORNEI, DIN COMUNA ȘARU DORNEI, JUDEȚUL SUCEAVA ”**

Pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigentelor de calitate se recomandă realizarea următoarelor lucrări:

Rezistența și stabilitate :

- Consolidarea și ancorarea șarpantei;
- Verificarea elementelor de lemn ale structurii de rezistență și înlocuirea celor afectate de umiditate ;
- Camășuiri perimetrice ale fundațiilor ;
- Tratarea structurii de lemn în vederea ignifugării și a protecției împotriva dăunătorilor ;
- Placarea cu OSB a pereților pentru a realiza un suport plan necesar termoizolării ;
- Realizarea unui dren conform studiului geotehnic;
- Realizarea de trotuare etanșe ;

Arhitectura :

- Realizarea de compartimentări pentru grupurile sanitare ;
- Termoizolarea pereților prin placarea cu plăci rigide din vată minerală bazaltică de 15 cm grosime și aplicarea unui strat de finisaj din tencuială decorativă siliconică ;
- Termoizolarea planșeului pe sol cu polistiren extrudat (10 cm) și refacerea finisajelor pardoselii ;
- Termoizolarea planșeului superior cu plăci din vată minerală de sticlă de 25 cm grosime așezate în pod și realizarea unei podine de protecție din scandură de rășinoase ;
- Înlocuirea tamplăriei exterioare cu tamplărie din PVC care să respecte prevederile C107((transmitanță $\leq 1,3 \text{ W/ mp.K}$);
- Termoizolare soclu cu polistiren extrudat de 5 cm grosime ;
- Înlocuirea învelitorii cu o învelitoare din tablă tip țigla ;
- Înlocuirea tamplăriei interioare ;
- Refacerea treptelor de acces pentru asigurarea siguranței în exploatare ;
- Realizarea unui acces pentru persoanele cu dizabilități ;
- Refacerea/repararea finisajelor interioare ;

Instalații :*Instalații termice*

- Realizarea unui sistem de încălzire centralizat nou prin montarea unei centrale termice pe combustibil solid cu puterea de 80KW.
- Rețeaua de distribuție a agentului termic se va realiza din conducte de polipropilenă reticulată și va fi echipată cu corpuri de încălzire performante de tip static, radiatoare din oțel. Corpurile de încălzire se vor echipa cu robinete de reglare termostată;
- Izolarea termică a conductelor de distribuție din spațiile neîncălzite și nu numai, se va realiza cu materiale prietenoase mediului, cochilii din vată minerală;
- Se va realiza automatizarea echipamentelor termoelectrice în centrala termică, separarea circuitelor ai căror parametri funcționali sunt net diferiți și reducerea temperaturilor de reglaj a instalației de încălzire în scopul satisfacerii necesarului de căldură;

Instalații electrice

- Realizarea unei instalații electrice noi cu cabluri și conductori din cupru masiv, dimensionată și protejată cu aparatăj corespunzător;
- Dotarea clădirii cu instalație de protecție împotriva loviturilor directe de trăsnet prin montarea unui sistem de paratrasnet cu dispozitiv de amorțire și realizarea unei prize artificiale de legare la pământ;
- Realizarea unei instalații de iluminat dotată cu surse performante LED și aparatăj de comandă acționat din mai multe puncte;

- Realizarea unui iluminat local pentru zonele de interes și limitarea în acest fel a iluminatului general, prin montarea de comutatoare care sa permita actionarea independenta a fiecărei lampi din incapere;
- Folosirea întrerupătoarelor cu senzori de prezență (mișcare) în încăperile cu grad redus de ocupare cât și pe casa scârilor;
- Prevederea unui număr suficient de comutatoare și întrerupătoare pentru secționarea iluminatului artificial și utilizarea eficientă a aportului de iluminat natural din timpul zilei.

Instalatii sanitare

- Realizarea de grupuri sanitare dotate cu apa curenta / canalizare corect dimensionate, echipate cu armaturi performante si obiecte sanitare de calitate;
- Realizarea unei instalatii de alimentare cu apa si canalizare menajera in interiorul constructiei;
- Montarea unui boiler pentru prepararea apei calde menajere cu volumul de 200l. Boilerul se va monta in camera centralei termice si va fi dotat cu două serpentine:
 - O serpentină încălzitoare de la centrala termică;
 - O serpentină încălzitoare de la panourile solare;
- Montarea unui sistem solar de preparare a ACM format din două panouri solare. Pentru getionarea sistemului de panouri solare se va folosi un controler solar, grup hidraulic, vas de expansiune si aerisitoare automate special concepute pentru panouri solare.

Valoarea totală actualizată a proiectului este de de 1.511.020,78 lei (inclusiv TVA).

Contribuția proprie în proiect a Comunei Saru Dornei, actualizată conform devizului general actualizat, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, este de 390.635,78 lei cu TVA (din care 22.865,00 lei contributia la proiect si 367.770,78 lei cheltuieli neeligibile), reprezentând cofinanțarea proiectului „**Eficientizarea energetica a caminului cultural Saru Dornei, din Comuna Saru Dornei, judetul Suceava**”.

Președinte de ședință,

Vasile ȚARCĂ-SFICA

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Ștefan NEGREA